

Doing Business 2020

*Doing Business Subnacional
Brasil*



WORLD BANK GROUP

Laura Diniz

Especialista Desenvolvimento do setor Privado

Development Economics, Global Indicators Group

12 de dezembro de 2019

- I. Doing Business Subnacional Brasil: estrutura e ciclo do projeto**
- II. Papel do ponto focal
- III. Metodologia dos indicadores
- IV. Próximos passos



WORLD BANK GROUP

Development Economics | Global Indicators

Qual o escopo do Doing Business no Brasil?

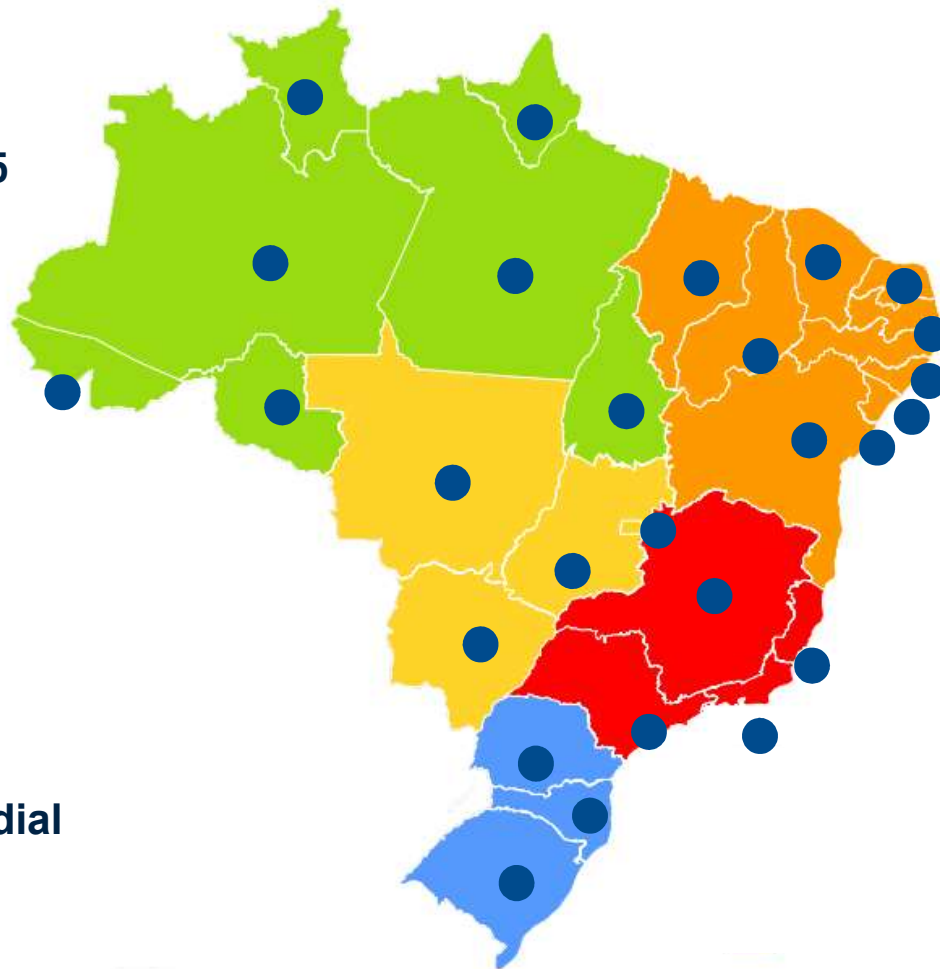
Pela primeira vez, todos os estados, através de suas capitais, serão analisados usando a metodologia Doing Business em 5 indicadores:

- Abertura de Empresas
- Obtenção de Alvará de Construção
- Registro de Propriedades
- Pagamento de Impostos
- Execução de contratos



Piloto em 5 cidades para medir o processo de como abrir uma **MEI** e o processo de pagamento de impostos através do **Simples Nacional**

O projeto será realizado pelo Banco Mundial em parceria com a SEME e tem o apoio e patrocínio da CNC, Febraban e Sebrae.



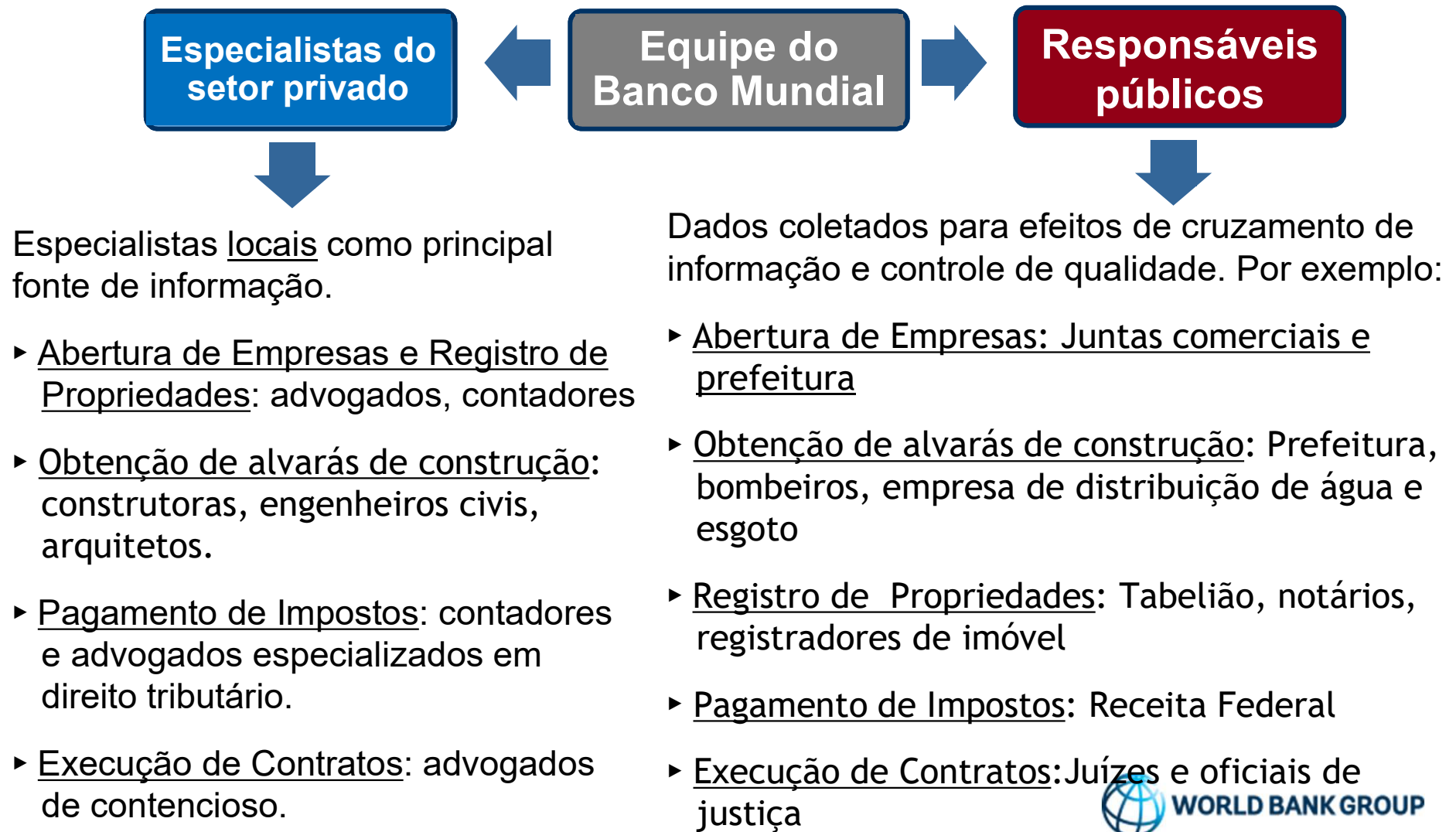
Doing Business Subnacional Brasil: marcos principais

Participação ativa do governo ao longo do projeto



- I. Doing Business Subnacional Brasil: estrutura e ciclo do projeto
- II. Papel do ponto focal**
- III. Metodologia dos indicadores
- IV. Próximos passos

De onde coletamos os dados?



Como selecionamos profissionais do setor privado?

O contribuidor deve:

- Ser um especialista qualificado profissionalmente.
- Ter experiência prática recente, ou seja, eles devem ter realizado o tipo de transações que são medidas nos últimos 12 meses.
- Ter experiência prática habitual, ou seja, o especialista deve fazer isso como parte de sua principal atividade comercial.
- Ter experiência recente no local para o qual ele contribuirá, por exemplo se ele está participando na pesquisa em Cuiabá, sua experiência recente deve ser nessa cidade.
- Concordar em estar disponível para perguntas de acompanhamento da equipe, por telefone ou e-mail.
- Ter experiência com PMEs e não apenas com grandes empresas.

E os do setor público?

Questionários: o ponto focal de cada cidade será responsável por indicar os participantes relevantes para cada indicador

	Judiciário	Prefeitura	Governos Estaduais	Cartórios e tabeliões	Receita Federal
Abertura de Empresas		✓	✓		✓
Obtenção de Alvarás de construção		✓	✓	✓	
Registro de Propriedades	✓	✓		✓	✓
Execução de Contratos	✓				
Pagamento de Impostos			✓		✓

O papel do parceiro governamental: ingrediente fundamental para o sucesso do projeto

A coordenação estreita do time SNDB e dos pontos focais para:

- Envolver as agências locais e ajudar na identificação dos profissionais para responder o questionário
- Coordenar a distribuição e a coleta de questionários dos funcionários públicos
- Facilitar a interação com agências relevantes (com base aos indicadores selecionados)
- Ajudar na organização das reuniões de direito de resposta na sua cidade ou estado

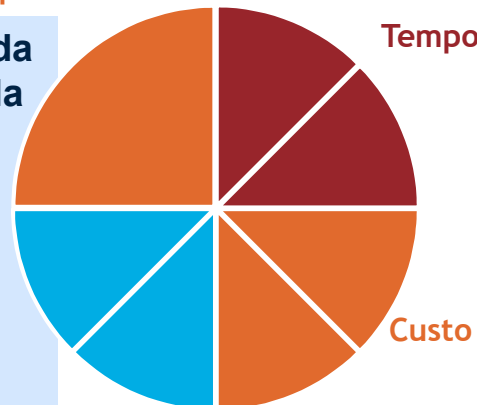
- I. Doing Business Subnacional Brasil: estrutura e ciclo do projeto
- II. Papel do ponto focal
- III. Metodologia dos indicadores**
- IV. Próximos passos

O que é medido pelo tópico da **Abertura de Empresas**?

A classificação de cada economia é baseada na média das pontuações obtidas para cada um dos indicadores do tópico.

- ❖ Procedimentos - Mulheres (12.5%)
- ❖ Procedimentos - Homens (12.5%)
- ❖ Custo - Mulheres (12.5%)
- ❖ Custo - Homens (12.5%)
- ❖ Tempo - Mulheres (12.5%)
- ❖ Tempo - Homens (12.5%)
- ❖ Capital mínimo integralizado (25%)

Capital mínimo



Procedimentos



Hipóteses do estudo de caso:

- Empresa **100% nacional (Ltda.)**, situada na principal cidade da economia;
- Contratará entre **10 e 50 funcionários**;
- Fundada por **5 sócios** (2 casos: homens e mulheres);
- **Capital social** de 10 vezes a renda per capita
- Realiza **atividades comerciais e/ou indústrias** no mercado local.

O que é medido pelo tópico da **Obtenção de Alvarás de Construção**?

Procedimentos para construir um depósito legalmente



Tempo necessário para realizar cada procedimento



Custo necessário para realizar cada procedimento



Índice de controle de qualidade da construção (0-15)

- Qualquer **interação com terceiros** (ex. Município, inspetores, empresas de serviços públicos);
- A lista se inicia com a **primeira solicitação** e termina com o **último documento ou serviço necessário** (alvarás de construção, inspeções e ligações aos serviços públicos de água e saneamento).

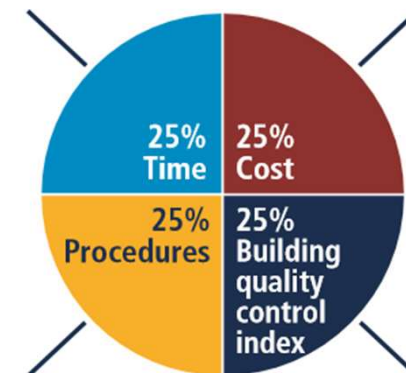
- O tempo é registrado em **dias corridos**;
- Registramos a **duração média** de cada procedimento.

- O custo é registrado como um **percentual do valor do depósito**;
- Presumido como sendo igual a 50 vezes a renda per capita.

- Avalia a qualidade da regulamentação da construção e a sua implementação.

Dias para cumprir com as formalidades para construir um armazém

Custo para cumprir com as formalidades (% do valor do armazém)



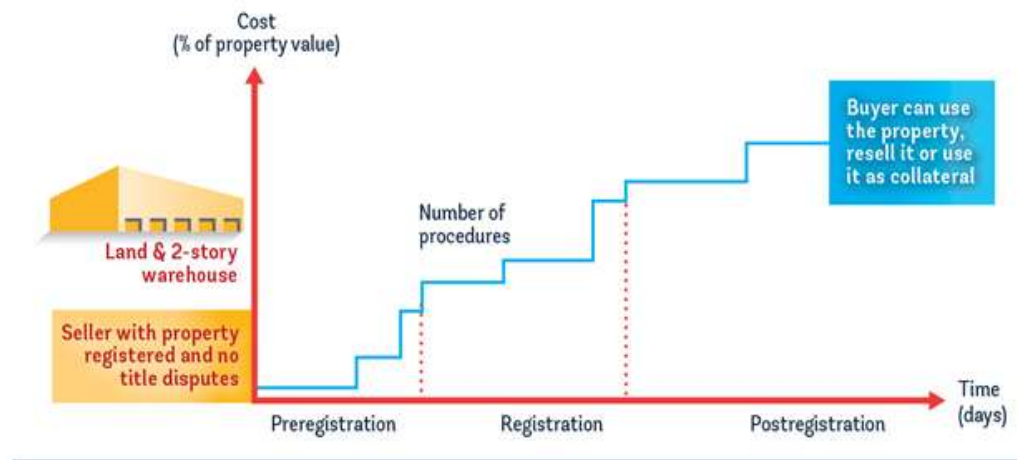
Passos para cumprir as formalidades; cumpridas quando o document final é recebido

Índice de controle de qualidade da construção

O que é medido pelo tópico do **Registro de Propriedades**?

O indicador mede a transferência de um imóvel entre duas empresas nacionais de responsabilidade limitada:

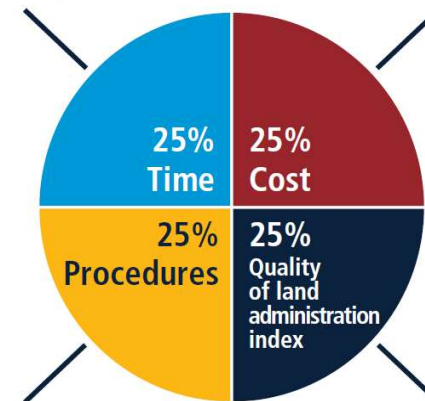
Qual o tempo, custo e número de procedimentos necessários para transferir um armazém entre duas empresas locais?



Como o indicador é construído?
Quatro sub-indicadores:

Dias para transferir a propriedade entre duas empresas locais

Custo para transferir a propriedade, como % do valor do imóvel

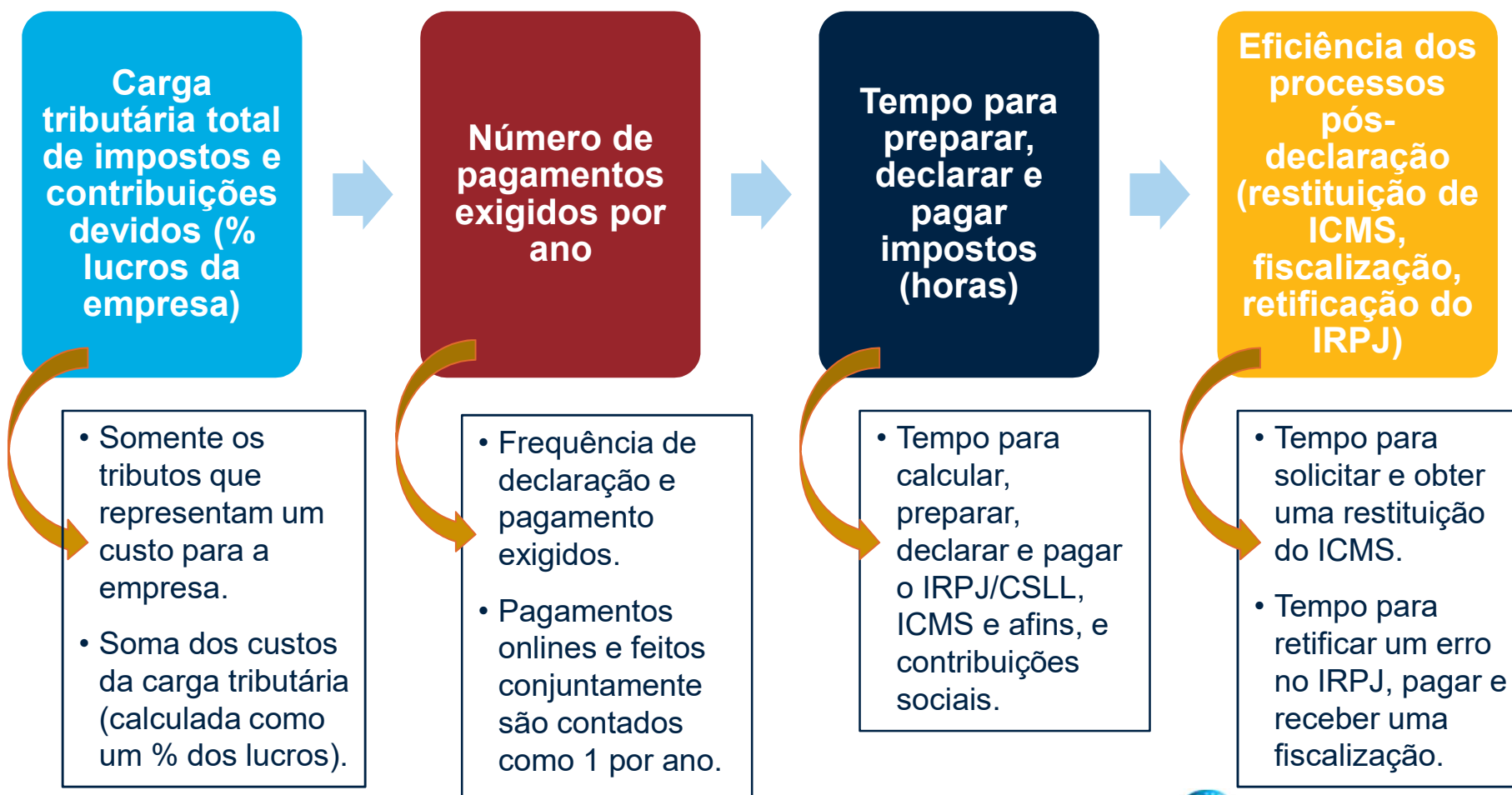


Passos para transferir a propriedade para que ela possa ser vendida ou usada como garantia

Confiabilidade, transparência e cobertura do sistema de administração fundiária, proteção contra disputas; igualdade de direitos de propriedade

O que é medido no tópico do **Pagamento de Impostos**?

Legislação aplicável a uma empresa média local nos seguintes processos:

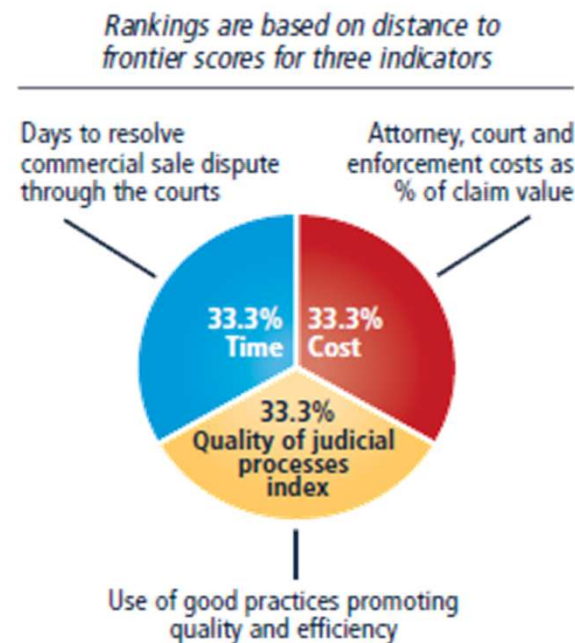


O que é medido pelo tópico da **Execução de Contratos**?

O tópico da Execução de contratos avalia:

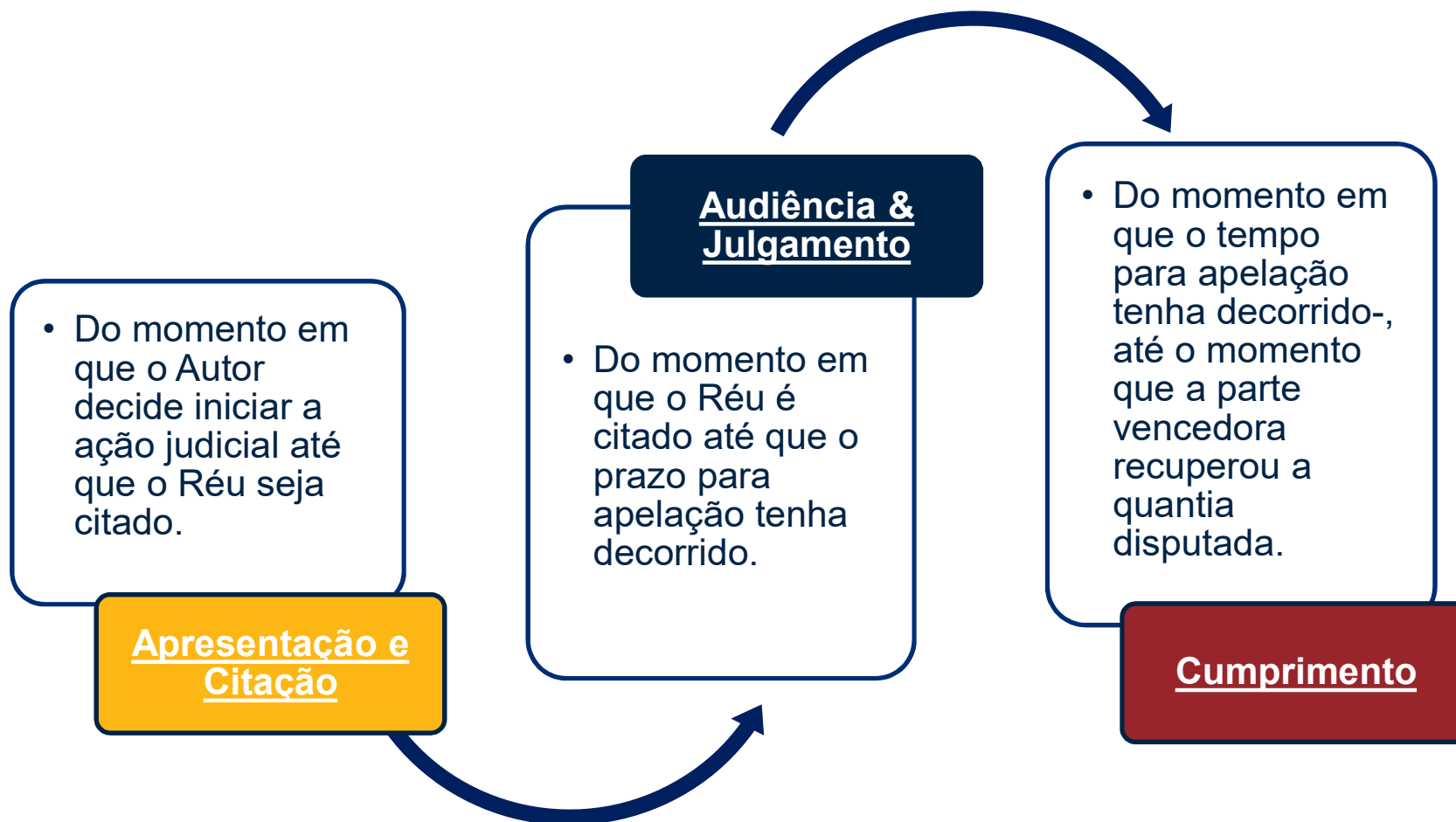
- O **tempo e o custo para a resolução de uma disputa comercial** através de um tribunal de primeira instância local;
- O **índice de qualidade dos processos judiciais**, que inclui uma série de boas práticas no âmbito da **estrutura e procedimentos adotados nos tribunais, gerenciamento de casos, informatização dos tribunais e resolução alternativa de disputas**.

FIGURE 13.18 Enforcing contracts: efficiency and quality of commercial dispute resolution



Como o **tempo** é avaliado?

3 fases diferentes, seguindo o ciclo do caso



Como o **custo** é avaliado?

Os custos e despesas que o Autor deverá adiantar:

Honorários de Advogado (% do valor da demanda)

- **Taxas a serem pagas para o advogado** (incluindo impostos, se aplicável) do peticionamento ao cumprimento, independente de reembolso no final.

Custos Judiciais (% do valor da demanda)

- Taxas **para o registro do processo**.
- Taxas para emissão e registro do julgamento.
- **Honorários cobrados por um perito legal (10h de trabalho)**.

Custos da Execução da sentença (% do valor da demanda)

- Todos os custos que o Autor deva adiantar, para o cumprimento do julgamento através da venda **pública** de bens móveis do réu. **As** taxas podem estar relacionadas a apreensão de bens, publicidade do procedimento, depósito do bem, etc.

- I. Doing Business Subnacional Brasil: estrutura e ciclo do projeto
- II. Papel do ponto focal
- III. Metodologia dos indicadores
- IV. Próximos passos**



WORLD BANK GROUP

Development Economics | Global Indicators

Colaboração com autoridades nacionais e locais

Próximos Passos

O compromisso do parceiro governamental durante a implementação do projeto é primordial!

Nomeação de pessoas focais em todos os níveis de governo

- **Autoridades nacionais: coordenação com as filiais locais**
- **Autoridades locais: (1) fornecem informações / dados e (2) servem como pontos focais na reunião de direito de resposta.**

Participação ativa na coleta e análise de dados

- **Respondendo questionários indicadores**
- **Revisar e comentar os resultados preliminares**
- **Fornecer informações sobre reformas em andamento**

Próximos passos

- **Recebimento e preenchimento dos questionários (Fevereiro-Março)**
- **Esclarecimento de dúvidas e seguimento ao questionário (Abril - Agosto)**
- **Assistência à equipa do Banco Mundial no planejamento das conferências para discutir os resultados preliminares (Setembro)**

Obrigada!

Perguntas?

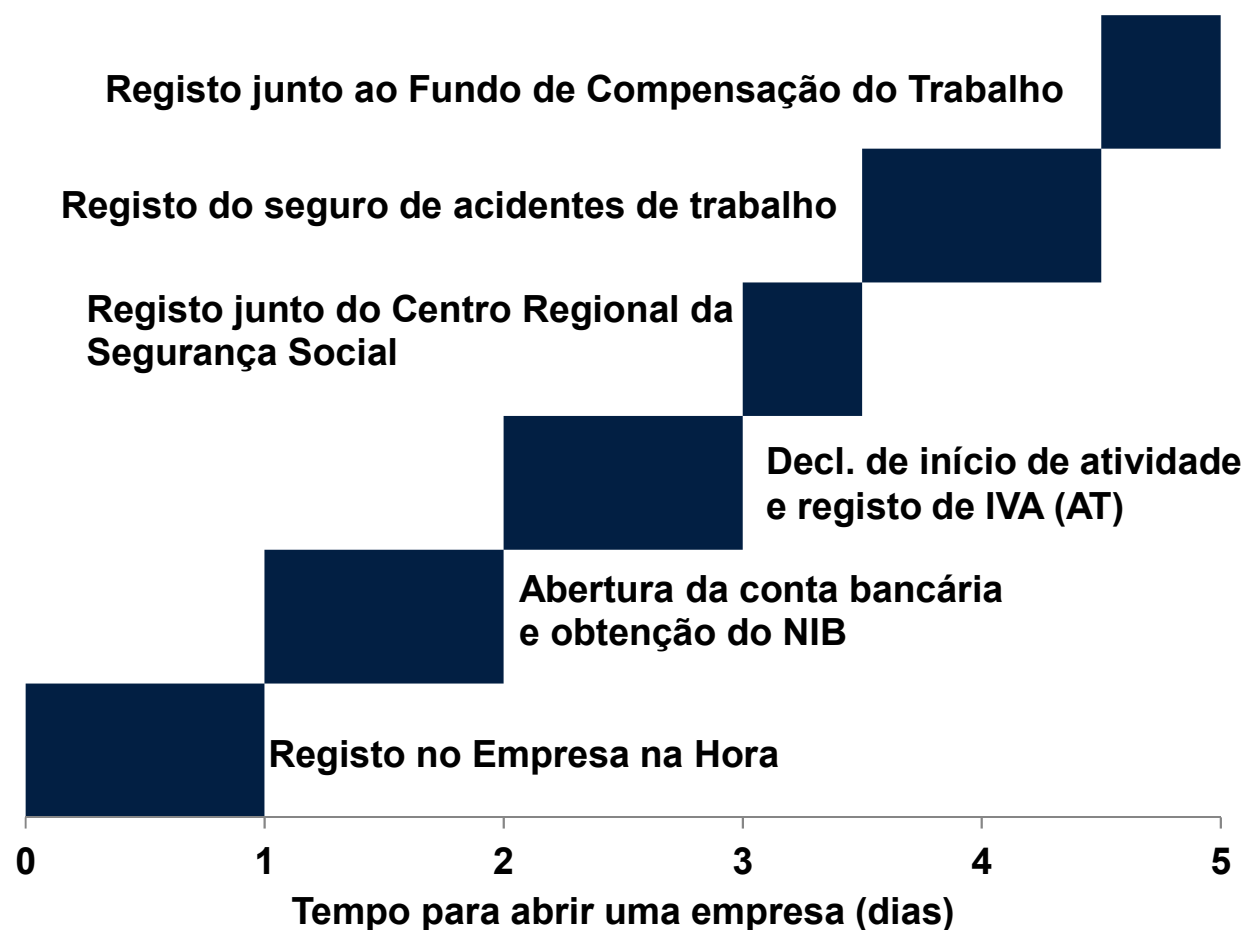
www.doingbusiness.org



WORLD BANK GROUP

Development Economics | Global Indicators

Principais agências envolvidas no processo de incorporação de uma empresa em Lisboa



Agências:

- Balcão Único
- Autoridade Tributária
- Segurança Social
- Fundo de Compensação do Trabalho

Outros: Seguradora, Banco

Procedimentos, tempo e custo da Obtenção dos Alvarás de Construção no Brasil – São Paulo

No.	Procedimentos	Tempo
1	Solicitar e obter título de propriedade no registro de imóveis	1 dia
2	Obter resultados de estudo topográfico	15 dias
3	Obter o termo técnico de responsabilidade - ART	0.5 dia
4	Solicitar e obter comprovante de pagamento de imposto predial da Secretaria da Fazenda do Município	0.5 dia
5	Registrar funcionários no Escritório da Previdência Social	0.5 dia
6	Solicitar e obter alvará de construção e permissão de execução de construção	274 dias
7	Solicitar e obter licença de operação de equipamento	60 dias
8	Enviar projeto para análise pelo Corpo de Bombeiros e obter relatório	30 dias
9	Receber inspeção aleatória do Município	1 dia

Procedimentos, tempo e custo da Obtenção dos Alvarás de Construção no Brasil – São Paulo

No.	Procedimentos	Tempo
10	Receber inspeção do trabalho do Ministério Público do Trabalho	1 dia
11	Apresentar prova de pagamento ao Serviço de Segurança Social	0.5 dia
12	Solicitar inspeção do Corpo de Bombeiros	1 dia
13	Receber inspeção do Corpo de Bombeiros	1 dia
14	Obter Certificado de Corpo de Bombeiros (Certificado de Aprovação - AVCB)	29 dias
15	Solicitar inspeção final do Município	1 dia
16	Receber inspeção final do Município	1 dia
17	Obter certificado de ocupação ("Habite-se")	28 dias
18	Solicitar e obter licença de operação	60 dias
19	Solicitar e se conectar a água e esgoto	30 dias
20	Registrar o edifício no Registro de imóveis	15 dias

Registro de Propriedades em São Paulo: procedimentos

Procedimento	Agência
1 Adquirir 10 Certidões do Cartório de Protestos	
2 Adquirir uma Certidão de Executores Fiscais e Certidão de Falências e Concordatas	
3 Obter uma Certidão do Tribunal Regional do Trabalho	
4 Obter uma Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	
5 Obter uma Certidão Vintenária	
6 Solicitar um Certificado de Imposto Territorial e Certidão de Dados Cadastrais	
7 Adquirir um Certificado de Liquidação da Agência Tributária e Certidão de Depósitos Federais e Créditos Tributários Federais	
8 Adquirir a Certidão de Regularidade de Situação do FGTS	
9 Adquirir uma Certidão de Distribuição de Ações e Execuções Cíveis, Tributos, Crimes e os Juizados Especiais Federais Adjuntos	
10 O cartório obtém informações da empresa	
11 Pagamento do imposto de transferência (ITBI) e outras taxas	
12 Elaboração de Escritura Pública de Compra e Venda por um Tabelião de Notas	
13 Registrar a escritura no Registro de Imóveis apropriado com jurisdição sobre a propriedade para finalizar o registro e mudança de nome	
14 Atualizar os registros do IPTU para o nome do novo proprietário	

Pagamentos (número)

O que é medido

- Número total de **impostos e contribuições** devidos:
 - **método de declaração** e pagamento
 - **frequência de declaração** e pagamento
 - **número de órgãos** envolvidos

Tipos de tributo

- Tributos **pagos pela empresa** (imposto de renda, imposto sobre imóveis, etc.)
- Tributos **retidos** pela empresa (contribuições devidas pelo emprego, ICMS, etc.)

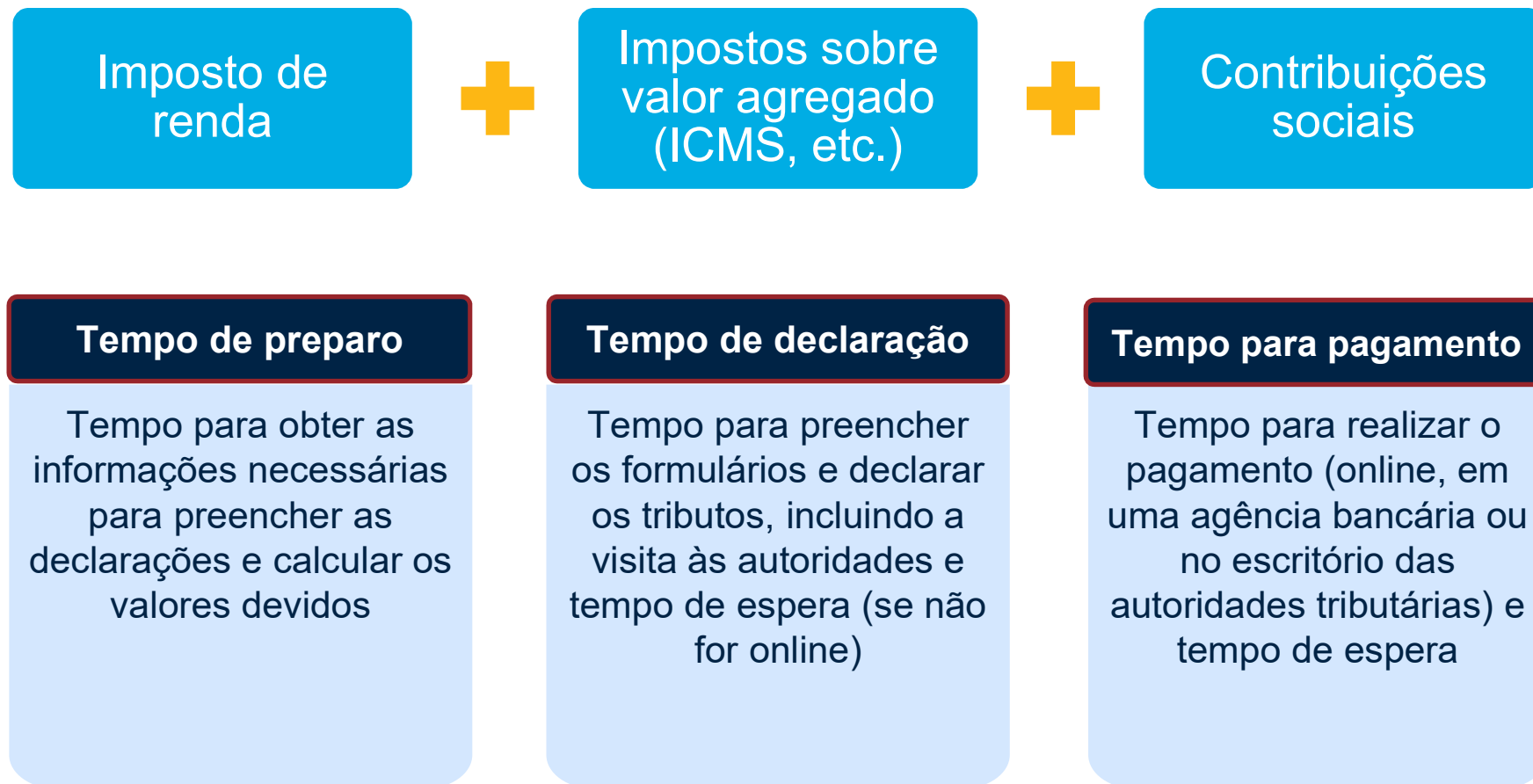
Pagamento online

- Sistema eletrônico para **declaração e pagamento** (i) **utilizado pela maioria das empresas** e (ii) **sem necessidade** de apresentar versões impressas
- **Considerados como 1 por ano**, mesmo se vários pagamentos forem exigidos

Pagamentos em conjunto

- Se 2 ou mais tributos forem **declarados e pagos** através de um único formulário ou documento, **um só pagamento** é considerado.

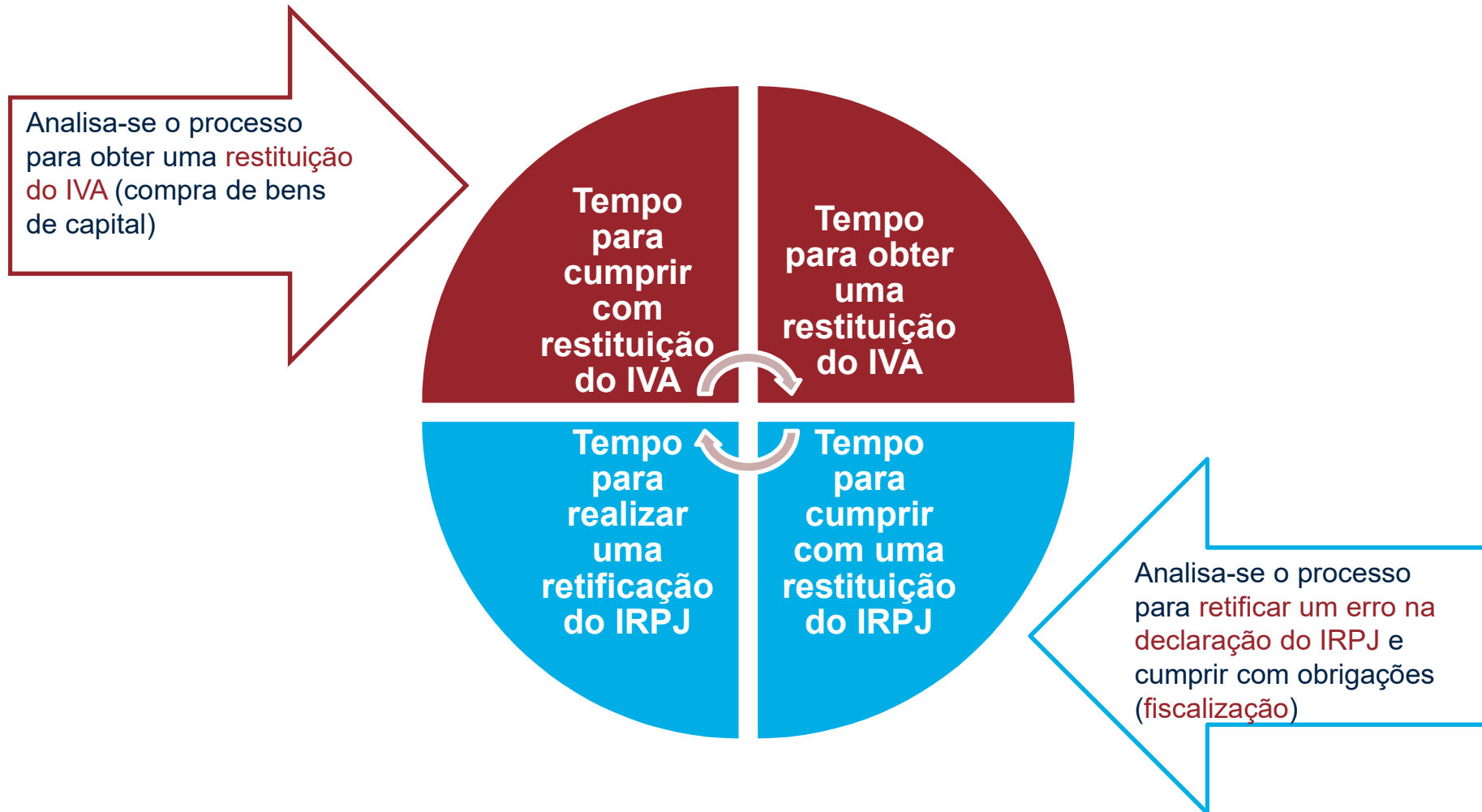
Tempo (horas)



Carga tributária total (% dos lucros)

O que é medido	• Impostos e contribuições obrigatórias devidos no Segundo ano de atividade da empresa. Inclui-se: (i) imposto de renda (ii) contribuições sociais pagas pela empresa (iii) impostos sobre imóveis (iv) impostos sobre o faturamento (v) outros (imposto sobre veículos, tributos municipais)
Como é calculada	• São considerados somente os tributos que representam um custo para a empresa; • Soma de todos os impostos e contribuições, após deduções e isenções
Carga tributária total e alíquotas	• A carga tributária total difere da soma das alíquotas previstas na lei (que são a % aplicada a uma base fiscal)
Lucros comerciais	• No cálculo da carga tributária, o imposto a ser pago (em moeda local) é dividido pelo lucro da empresa

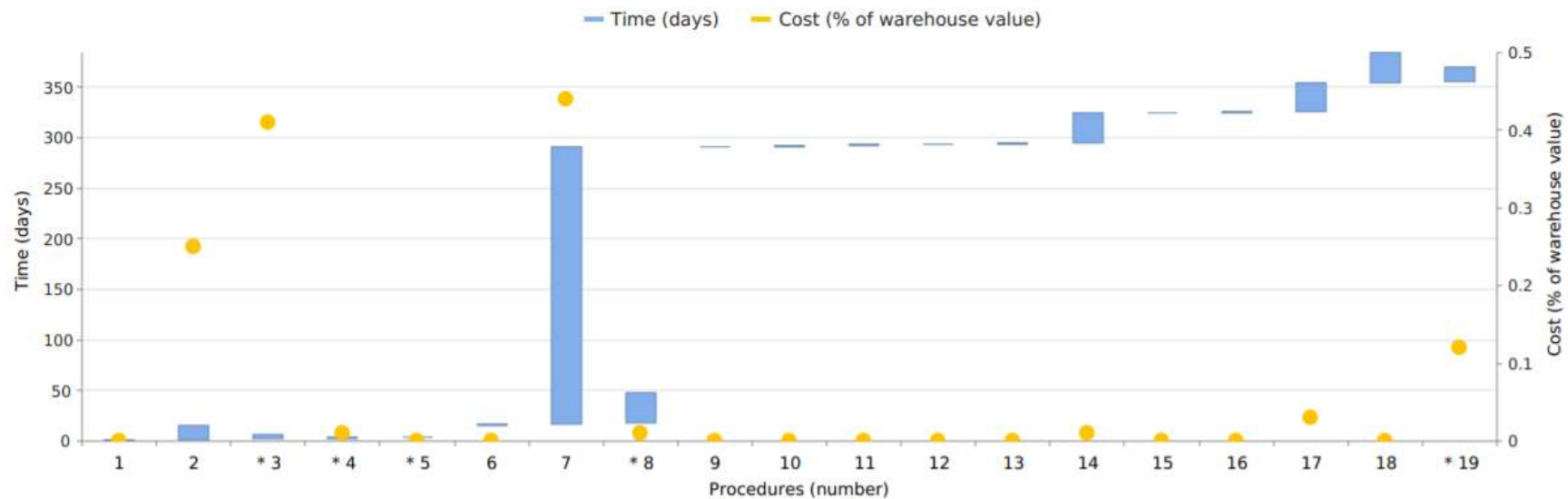
Índice de processos pós-declaração: o que é medido?



Abertura de Empresas em São Paulo - exemplo

Procedimento	Agência
Verificar a disponibilidade do nome da empresa	Prefeitura
Pedido de registro para impostos	Receita Federal
Pagar as taxas de registro	Banco
Registrar a empresa e obter as inscrições no CNPJ, INSS, ICMS e NIRE	JUCESP
Inscrição no Cadastro de Contribuintes Mobiliários	Secretaria Municipal da Fazenda de São Paulo
Obter um token para faturas eletrônicas	Serasa Experian
Solicitar um Alvará de Funcionamento	Prefeitura
Inscrição e pagamento da Taxa de Fiscalização de Estabelecimentos (TFE)****	Secretaria Municipal de Finanças
Registrar os funcionários no Programa de Integração Social (PIS)	Caixa Econômica Federal
Notificar o Cadastro Geral de empregados e desempregados (CAGED)	Min. Do Trabalho
Registro no Sindicato Patronal e Sindicato dos Funcionários	Sindicato

Principais instituições envolvidas no licenciamento da construção em São Paulo



Principais agências envolvidas no processo:

- Prefeitura
- CREA
- Bombeiros
- SABESP
- Registro de imóveis

Principais instituições envolvidas no processo de transferência de imóvel em São Paulo



Principais agências envolvidas no processo:

- Cartórios
- Registro de imóveis
- Prefeitura

Cumprimento de contratos – Brasil - São Paulo

	2017/18
Tempo (dias)	731
Apresentação e Citação	41
Audiência & Julgamento	480
Cumprimento da sentença	210
Custo (% do valor da demanda)	20.7%
Honorários de Advogado (% do valor da demanda)	12.6
Custos Judiciais	7
Custos da Execução da sentença	1.1

Três fases do processo de Abertura de Empresas



Pagamento de Impostos em São Paulo

Tributo	Pgmto	Pagamentos por lei	Tempo (horas)	Alíquota	Base fiscal	Alíquota (% lucros)
ICMS	1	12	1161	20%	Valor agregado (incluindo impostos)	
PIS/COFINS	1	12		9.25%	Valor agregado	
IPI	1	12		20%	Valor agregado (incluindo impostos)	
Imposto sobre Juros	0	1		20%	juros	0.51%
FGTS (empregador)	0	12		8%	Salários líquidos	8.04%
Imposto sobre imóveis	1	1		2.8%	Valor de Mercado do imóvel	4.15%
Imposto sobre veículos	1	1		1.0%	Valor de Mercado do veículo	0.08%
IRPJ	1	12	462	15%+(10% sobre rendimento acima de R\$ 240,000)	Lucro tributável	16.22%
ITFE	1	1		Taxas fixas	tipo de atividade	0.07%
CSLL	1	12		9%	Lucro tributável	5.84%
INSS (empregador)	1	12	335	20%	Salários brutos	22.56%
Imposto sobre salários	1	12		8.8%	Salários líquidos	8.84%
INSS (empregado)	0	12		11%	Salários brutos	0.0%
Total	10		1958			65.74%